PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO

INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. CO1.PCCNTR.3929382. de 18 de AGOSTO DE 2022	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Centro Agropecuario de Buga
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	**JOSE ULISES LEON ZUÑIGA**
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No:	**CO1.PCCNTR.3929382**
TIPO DE CONTRATO:	Prestacion de Servicios
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO (INCLUYE MANO DE OBRA, ACCESORIOS, REPUESTOS), PARA LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO, CUARTOS FRÍOS Y PLANTA ELECTRICA DEL ÁREA DE PRODUCCIÓN DE CENTRO Y DEL LABORATORIO LAMFA DE SENNOVA DEL CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA
VALOR:	TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($36.514.666)
CONTRATISTA:	SUMINISTROS DE LABORATORIO KASALAB S.A.S.,
NIT:	900.745.087
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Centro Agropecuario de Buga CAB
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**18 de agosto de** 2022
FECHA DE INICIO:	**23/08/2022**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	**90 dias**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($36.514.666)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	**CUARENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS** MCTE ($47.000.000)
PRÓRROGA No x:	**90** días calendario para la entrega a satisfacción de los servicios de mantenimiento contratados.
ADICIÓN No. :	No. 76-9-2022-026277 de 12 de octubre-10-2022 POR VALOR DE DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE ($10.485.334)
SUSPENSIÓN No. x:	**N/A**
FORMA DE PAGO:	**ABONO EN CUENTA**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
a) Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto	**El proveedor realizó entrega de los equipos en óptimas condiciones y éstos cumplen con los requerimientos establecidos.**	
b) Cumplir con los ofrecimientos de la propuesta	**El proveedor utilizó los materiales de embalaje requeridos para la entrega de los equipos.**	

c) Suministrar los repuestos, accesorios y suministros que se requieran para el correcto funcionamiento de los equipos, sin que esto incurra en un costo adicional a las condiciones pactadas en el contrato.	**El proveedor entregó los equipos teniendo en cuenta las medidas de seguridad necesarias y precauciones.**	
d) Contar con el personal suficiente e idóneo, de tal forma que le permita llevar a cabo con eficiencia el desarrollo del objeto contractual.	**El proveedor cumplió la normatividad relacionada con la entrega del suministro.**	**Se adjunta soporte de pago de aportes a salud del proveedor.**
e) Contar con las herramientas y elementos adecuados para la prestación del servicio objeto del contrato	**Los equipos no son de importación.**	**N/A**
f) Utilizar repuestos originales	**No se recibieron elementos defectuosos.**	**N/A**
g) Reemplazar o restituir a su costa, sin que implique modificación al plazo de entrega, en caso de que algún repuesto resultase defectuoso o de mala calidad o con especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos por la entidad, sin costo adicional para la entidad. Si el PROVEEDOR no restituye los elementos dentro del término señalado por el SENA, éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento y/o a solicitar el pago de las multas señaladas en el contrato .	**El proveedor cumplió con los requisitos ambientales al momento ser adjudicado el contrato.**	**Se adjunta Acta de recibido a satisfacción**
h) Prestar de forma autónoma el servicio de mantenimiento preventivo de los equipos, dentro de las instalaciones del SENA – Centro Agropecuario de Buga – Valle del Cauca	**El proveedor cumplió con todas las obligaciones.**	**Se adjunta Acta de recibido a satisfacción**

i) En caso de extravío, hurto, perdida o grave deterioro de los equipos estando bajo la custodia del Contratista, este deberá restituir a su cargo los mismos, por equipos nuevos, de las mismas o superiores características	**El proveedor cumplió con las normas de bioseguridad establecidas.**	**Se adjunta Acta de recibido a satisfacción**
j) Los servicios de mantenimiento se prestarán acorde a las necesidades mismas de la entidad, si transcurridos cinco (5) días, de la solicitud de un servicio al Contratista, este no lo ha atendido, será causal suficiente para el inicio inmediato del proceso sancionatorio de imposición de multas y/o declaratoria de caducidad del contrato.	**El proveedor cumplió con las normas de bioseguridad establecidas.**	**Se adjunta Acta de recibido a satisfacción**
k)En caso de ser necesario la salida de los equipos de las instalaciones del Centro Agropecuario de Buga, será de exclusiva responsabilidad del contratista del retorno de		

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	
						No. de días ejecutados	%
01/11/2022	**FKE-1583**	**$47.000.000**	**$36.514.666**	**$10.485.334**	**77.9%%**	**N/A**	

OBSERVACIONES

La empresa MACRIS, ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato y no se han presentado quejas del servicio prestado por el proveedor. Por tal motivo, el supervisor del contrato autoriza pago por valor de TREINTA Y SEIS MILLONES CATORCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($36.514.666), quedando un saldo de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE ($10.485.334).

Elaboró: Jose Ulises Leon ZuñigaSupervisor contrato

Revisó: Maria Yesenia olguin Trejos Apoyo Coordinacion Administrativa